

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami w celu wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (siwz) w postępowaniu pn.: „**Budowa boiska ze sztuczną nawierzchnią zadaszoną tymczasową halą namiotową wraz z zapleczem kontenerowym i zagospodarowaniem terenu na terenie Obiektu Sportowego Skolwin przy ul. Stolczyńskiej 104**”

PYTANIE 1

Czy Zamawiający dopuści produkt równoważny do wymaganego, z atestem trudnopalności według normy PN-EN 13501-1:2019-02 na oferowaną trawę min. klasy Cfl-s1 o parametrach poniżej (ze względu na zadaszony halą namiotową):

Wersja I:

- Typ włókna: 2 rodzaje włókien w jednym pęczku, 100% monofil wzmocniony rdzeniem; (dwa różne kolory włókien)
- Wysokość włókna: min. 60 mm
- Grubość włókna monofilowego: min. 440 i 490 mikronów
- Dtex: min. 15 600 dtex
- Waga włókna: min. 2 100 gr/m²
- Waga całkowita: min. 3 000 gr/m²
- Ilość pęczków: min. 9 450 /m²
- Wytrzymałość na wyrywanie pęczka po starzeniu: min. 52 N
- Wytrzymałość klejenia łączonego po starzeniu: min. 170 N/100 mm
- Przepuszczalność wody/przez system: min. 3 000 mm/h
- Wypełnienie nawierzchni: piasek kwarcowy i granulat gumowy EPDM z recyklingu

Wersja II:

- Trawa tkana o wysokości minimum 45 mm spełniająca wymagania FIFA Quality Concept for Football Turf
- Wypełnienie: piasek kwarcowy i granulat gumowy EPDM z recyklingu
- Dtex pęczka – min. 12 000 dtex
- Grubość włókna monofilowego – min. 330 µm
- Ilość pęczków – min. 10.000/m²
- Waga włókna: min. 1 500 gr/m²
- Waga całkowita: min. 2 200 gr/m²
- Wytrzymałość na wyrywanie pęczka po starzeniu: min. 70 N
- Wytrzymałość klejenia łączonego po starzeniu: min. 153 N/100 mm
- Przepuszczalność wody/przez system: min. 1 600 mm/h
- Rodzaj włókna: Polietylenowe, monofilamentowe i wzmocnione rdzeniem. W jednym pęczku minimum trzy różne rodzaje przekrojów poprzecznych włókien
- Podkład: 100 % tkany jednocześnie z włóknem runa
- Nie dopuszcza się zastosowania warstwy lateksu z użyciem butadienu i poliuretanu
- Kolor nawierzchni: zielony w trzech różnych odcieniach

Wykonawca powinien potwierdzić spełnianie wymagań zamawiającego dotyczących nawierzchni i dostarczyć następujące dokumenty na wezwanie przed podpisaniem Umowy:

- a) Raport z badań przeprowadzony przez specjalistyczne laboratorium rekomendowane przez FIFA (np. Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd), dotyczący oferowanego systemu nawierzchni z trawy syntetycznej z zasypem EPDM, potwierdzający zgodność jej parametrów z FIFA Quality Concept for Football Turf (edycja 2015) dla poziomu min. Quality oraz potwierdzający posiadanie wszystkich parametrów technicznych nie gorszych od wymaganych (dostępny na www.FIFA.com);
- b) Badanie na zgodność z normą EN 15330-1:2013 w celu potwierdzenia pozostałych parametrów poza minimalnymi wymaganiami dotyczącymi systemu nawierzchni z trawy syntetycznej z zasypem EPDM;
- c) Atest PZH na nawierzchnię sztuczna trawa;
- d) Atest PZH na wypełnienie EPDM;
- e) Karta techniczna potwierdzona przez producenta, zawierająca szczegółową charakterystykę i parametry techniczne nawierzchni ze sztucznej trawy;
- f) Autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię;
- g) Certyfikat min. FIFA Quality dla oferowanego systemu nawierzchni z trawy syntetycznej z zasypem EPDM;
- h) Kompletny raport niezależnej jednostki upoważniającej do badań na podstawie akredytacji potwierdzające uzyskanie klasyfikacji ogniowej systemu nawierzchni w zakresie reakcji na ogień Cfl oraz wydzielanie dymu S1.

ODPOWIEDŹ

Zgodnie z modyfikacją

PYTANIE 2

Warunki udziału w postępowaniu – zdolność techniczna i zawodowa:

Wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie minimum dwie roboty budowlane. Za jedną robotę budowlaną Zamawiający uzna wybudowanie boiska sportowego o nawierzchni ze sztucznej trawy o powierzchni min. 800 m kw.

Czy Zamawiający dopuści również referencje dotyczące remontu i modernizacji boisk o nawierzchni ze sztucznej trawy o powierzchni min. 800?

ODPOWIEDŹ

Warunki udziału zostały określone w rozdziale V pkt 2 siwz i pozostają bez zmian.

PYTANIE 3

Czy Zamawiający wrazi zgodę na łączenie stanowiska kierownika budowy i kierownika robót drogowych, jeżeli uprawiona osoba będzie posiadała łącznie uprawnienie budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i w specjalności drogowej bez ograniczeń.

ODPOWIEDŹ

Tak, zgodnie z rozdziałem V pkt 2 ppkt 2 lit. b) po określeniu wymagań, dotyczących osób, którymi musi dysponować wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia, jest informacją dotyczącą składania oferty wspólnej i łączenia specjalności.

PYTANIE 4

Zgodnie z projektem do wykonania są następujące warstwy podbudowy pod trawę syntetyczną:

- warstwa wyrównawcza z miazgi kamiennego (fr. 0,07-4mm) - 4 cm;
- warstwa konstrukcyjna z kruszywa kamiennego (fr. 0-31,5mm) - 15 cm;
- warstwa separacyjno-filtracyjna i stabilizująca podłoże z piasku - 10 cm;

-geotkanina wzmacniająca podłoże;

Proszę o wskazanie w których pozycjach tabeli elementów rozliczeniowych ujęte są powyższe zakresy robót.

ODPOWIEDŹ

Opisane warstwy zawiera poz. 14 TER.

PYTANIE 5

Zgodnie z projektem boisko jest obramowane obrzeżem betonowym o wymiarach 8x30x 100 cm ustawionym na ławie betonowej zwykłej, z betonu klasy C 12/15. Proszę o podanie w jakiej pozycji tabeli elementów rozliczeniowych ujęte są te prace.

ODPOWIEDŹ

Opisane obrzeża zostały ujęte w poz. 14 TER.

PYTANIE 6

W załączniku nr 6 do SIWZ brak jest opisu szczegółów wykonania nasadzeń i trawników (parametrów jakościowych materiału szkółkarskiego). W specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót również nie ma zapisów dotyczących wykonania nasadzeń i zieleni. Prosimy o udostępnienie wytycznych wykonania nasadzeń i trawników oraz specyfikacji technicznych zieleni.

ODPOWIEDŹ

Zgodnie z modyfikacją.

PYTANIE 7

Wg zapisu rozdziału XV ust. 8 SIWZ harmonogram musi zawierać wszystkie elementy cenotwórcze związane z wykonaniem zadania z podaniem ilości w (m, m², m³, t, kg). Zamawiający nie dopuszcza podawania zakresu prac w kompletach. W tabeli elementów rozliczeniowych występują zakresy prac podane w szt., kpi., odc., km, pomiar i ha. We wzorze umowy w § 7 ust 2 pkt. 3) ppkt. b) jest zapis, iż harmonogram rzeczowo-finansowy musi zawierać grupy robót, których wartości powinny być zgodne TER załączonym przez Wykonawcę do oferty.

W jaki sposób Wykonawca ma ująć w harmonogramie np. dostawę i montaż hali oraz dostawę i montaż zaplecza lub pomiary elektryczne. Prosimy o wprowadzenie zapisu, iż Zamawiający i inspektor nadzoru dokona zatwierdzenia harmonogramu w terminie 5 dni.

ODPOWIEDŹ

Zgodnie z modyfikacją.

PYTANIE 8

Na podstawie zapisu rozdziału XV ust. 8 siwz Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć harmonogram płatności (HP) w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy. We wzorze umowy nie ma na ten temat zapisów. Prosimy o wyjaśnienie.

ODPOWIEDŹ

Zgodnie z modyfikacją.

PYTANIE 9

Wnioskujemy o wykreślenie w całości zapisu § 7 ust 2 pkt. 3) ppkt. a) umowy. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający ustanowił wynagrodzenie ryczałtowe. Przy wynagrodzeniu ryczałtowym Wykonawca ustala cenę oferty na podstawie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, biorąc pod uwagę przewidywany zakres niezbędnych do wykonania prac oraz

koniecznych do poniesienia kosztów, w celu prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami opisanymi przez Zamawiającego. W konsekwencji żądanie od Wykonawcy przedłożenia kosztorysu szczegółowego przy wynagrodzeniu ryczałtowym stanowi naruszenie przepisu art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zgodnie z PZP w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający może żądać wyłącznie oświadczeń i dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania. Kosztorys szczegółowy nie jest dokumentem niezbędnym do przeprowadzenia postępowania na roboty budowlane rozliczne ryczałtowo.

Zamawiający określił w § 10 ust. 2 umowy warunki płatności i podstawy wystawiania faktur częściowych. Płatności będą regulowane za zakończone elementy robót budowlanych określone w harmonogramie rzeczowo-finansowym (HRF), zatwierdzone przez Zamawiającego. Natomiast w przypadku rozliczenia ewentualnych robót zamiennych i dodatkowych – niezbędnych do wykonania zamówienia – ale nie przewidzianych w dokumentacji projektowej, ich ceny jednostkowe można określić na podstawie cen publikowanych przez Wydawnictwo SEKOCENBUD dla kwartału poprzedzającego wystąpienie konieczności wykonania tych robót.

Ponadto występują rozbieżności w terminie przekazania kosztorysu szczegółowego. Zgodnie z zapisami rozdziału XV pkt 7 Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu do zatwierdzenia kosztorys szczegółowy w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy. We wzorze umowy § 7 ust. 2 pkt 3 jest zapis, iż Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć kosztorys ofertowy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.

ODPOWIEDŹ

Artykuł 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, który został w tych wyjaśnieniach przywołany, ale tylko zdanie pierwsze wspomnianego artykułu ustawy, dotyczy zgodnie ze swoją całą treścią: „Oświadczenia lub dokumenty potwierdzające:

1. spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji,
 2. spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego,
 3. brak podstaw wykluczenia
- zamawiający wskazuje w ogłoszeniu o zamówieniu, specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub zaproszeniu do składania ofert.”.

Kosztorys szczegółowy, którego żąda Zamawiający nie służy potwierdzeniu ani spełniania warunków udziału w postępowaniu, ani spełnianiu przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, ani tym bardziej braku podstaw wykluczenia. Dokumenty i oświadczenia dotyczące powyższych kwestii określone zostały w rozdziale V siwz.

Zgadając się z Wykonawcą, iż kosztorys szczegółowy nie jest dokumentem niezbędnym do przeprowadzenia postępowania Zamawiający nie wymaga go na etapie postępowania, którym zgodnie z § 2 ust. 7a ustawy pzp jest postępowanie wszczynane w drodze publicznego ogłoszenia o zamówieniu w celu dokonania wyboru oferty wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego, lecz po podpisaniu umowy, kiedy postępowanie o zamówienie jest już zakończone i rozpoczyna się etap jego realizacji.

Zamawiający wymaga kosztorysu aby móc dokonać rozliczenia robót, o którym mowa w § 15 ust. 10 umowy oraz w sytuacji, o której mowa w § 16 ust. 7 umowy.

Termin dostarczenia kosztorysu zgodnie z umową.

PYTANIE 10

Wnioskujemy o wprowadzenie do umowy w § 10 zapisu o następującej treści: „Wykonawcy przysługuje prawo wystawienia przy fakturowaniu dyspozycji o dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wskazanym podwykonawcom we wskazanej wysokości. Dokonanie bezpośredniej zapłaty w oparciu o dobrowolne dyspozycje Wykonawcy nie jest zapłatą w rozumieniu art. 143c, której się dokonuje przymusowo w przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku zapłaty oraz nie stanowi podstawy do odstąpienia od umowy, o którym mowa w art. 143c ust. 7 ustawy pzp. Dyspozycje, o których mowa Wykonawca przedstawia do faktury wystawionej dla Zamawiającego”.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający nie przewiduje wprowadzenia zmian w umowie w proponowanym zakresie.

PYTANIE 11

Wnioskujemy o wprowadzenie do umowy w § 14 pkt 7 zapisów:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za:

1. odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego § 9 ust.2 niniejszej umowy.
2. zwłokę w przekazaniu placu budowy w terminie określonym w § 7 ust. 1 pkt 5 w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki
3. zwłokę w zatwierdzeniu w ciągu 5 dni przekazanych przez Wykonawcę protokołów częściowych odbioru z danego okresu rozliczeniowego, w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki
4. zwłokę w zatwierdzeniu w ciągu 5 dni licząc od dnia przekazania przez Wykonawcę dokumentów wyszczególnionych w § 7 ust. 2 pkt 3 umowy, w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający nie przewiduje wprowadzenia zmian w umowie w proponowanym zakresie.

PYTANIE 12

Czy w związku z zaistniałą w kraju sytuacją epidemiologiczną dokument Ubezpieczeniowej Gwarancji Wpłaty Wadium może być złożony z podpisem kwalifikowanym?

ODPOWIEDŹ

Zgodnie z modyfikacją.

PYTANIE 13

Brak wśród załączników zamieszczonych na stronie internetowej przedmiarów robót

Czy Zamawiający udostępni przedmiary robót w formacie ATH

ODPOWIEDŹ

Zamawiający nie udostępni przedmiarów robót. Zgodnie z § 4 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (tj. Dz. U. z 2013, poz. 1129 ze zm.) jeśli zamawiający w istotnych postanowieniach umowy na roboty budowlane przewidział wynagrodzenie ryczałtowe, dokumentacja projektowa może nie obejmować

przedmiaru robót. Przy wynagrodzeniu ryczałtowym wykonawca oblicz cenę oferty na podstawie dokumentacji projektowej i postanowieniach siwz wraz z załącznikami.

DYREKTOR
Bożena Kowalewska

GLÓWNY SPECJALISTA
Joanna Matwiejczuk



Z-CA DYREKTORA
Marek Gąsior